附件2

授权委托书（样式）

委托人： ，身份证号码：

单位： ，联系电话：

委托人配偶： ，身份证号码：

单位： ，联系电话：

本人已与 签订了座落于 的《商品房买卖合同》（合同号： ）。现本人及配偶向福建省直单位住房公积金管理中心（以下简称中心）申请提取本人住房公积金 元，住房补贴 元，配偶住房公积金 元，住房补贴 元，合计提取金额 元，用于支付购房首付款，特委托中心将提取的住房公积金划转到开发企业指定的预售资金监管账户。

本人及配偶授权中心有权查询本人名下的购房信息。如发生退房行为或在中心将购房人账户公积金划转到指定的预售资金监管账户15个工作日内，中心未收到首付款发票和不动产登记证明的，本人及配偶同意并督促开发企业将提取的公积金全额退回至公积金个人账户。

因商品房买卖以及该授权行为产生的一切风险，均由本人及配偶自行承担。

本授权委托书一式二份，委托人及住房公积金中心各执一份。

委托人签字： 委托人配偶签字：

 年  月  日