

中国人民银行文件

银发〔2022〕226 号

中国人民银行关于下调 首套个人住房公积金贷款利率的通知

中国人民银行上海总部，各分行、营业管理部，各省会（首府）城市中心支行，各副省级城市中心支行；各政策性银行、国有商业银行，中国邮政储蓄银行，各股份制商业银行：

中国人民银行决定，自 2022 年 10 月 1 日起，下调首套个人住房公积金贷款利率 0.15 个百分点，5 年以下（含 5 年）和 5 年以上利率分别调整为 2.6% 和 3.1%。第二套个人住房公积金贷款利率政策保持不变，即 5 年以下（含 5 年）和 5 年以上利率分别不

低于 3.025%和 3.575%。



信息公开选项：主动公开

抄 送：住房城乡建设部。

内部发送：办公厅、货政司、条法司、市场司。

中国人民银行办公厅

2022年9月30日印发