

珠海市住房公积金管理委员会文件

珠房金委字〔2022〕3号

关于调整首套个人住房公积金贷款利率的通知

珠海市住房公积金管理中心：

根据《中国人民银行关于下调首套个人住房公积金贷款利率的通知》（银发〔2022〕226号），自2022年10月1日起，调整珠海市住房公积金贷款利率，现将有关事项通知如下：

一、自2022年10月1日起，下调首套个人住房公积金贷款利率0.15个百分点，即5年以下(含5年)和5年以上利率分别调整为2.6%和3.1%。第二套个人住房公积金贷款利率政策保持不变，即5年以下(含5年)和5年以上利率分别不低于3.025%和3.575%。

二、2022年10月1日前已发放的首套个人住房公积金贷款，自2023年1月1日起执行新的个人住房公积金贷款利率。

三、2022年10月1日前已申请但未发放的首套个人住房公

积金贷款，贷款发放时执行新的个人住房公积金贷款利率。
特此通知。

珠海市住房公积金管理委员会

2022 年 10 月 17 日

公开方式：主动公开

抄送：各区政府（管委会），横琴粤澳深度合作区，中国人民银行珠海市中心支行。